



---

# BINYAPP

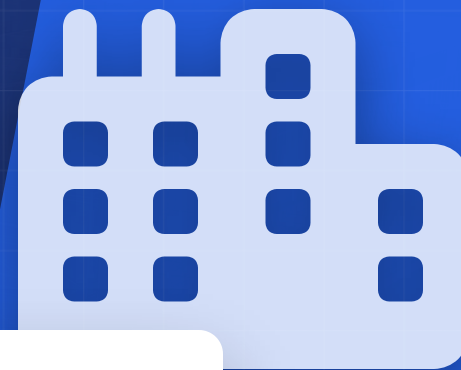
## ENTERPRISE

Цифровая вертикаль управления  
строительством

От сметного расчета до мобильного акта —  
в едином защищенном контуре вашей компании.



**Контроль 360°**  
В реальном  
времени

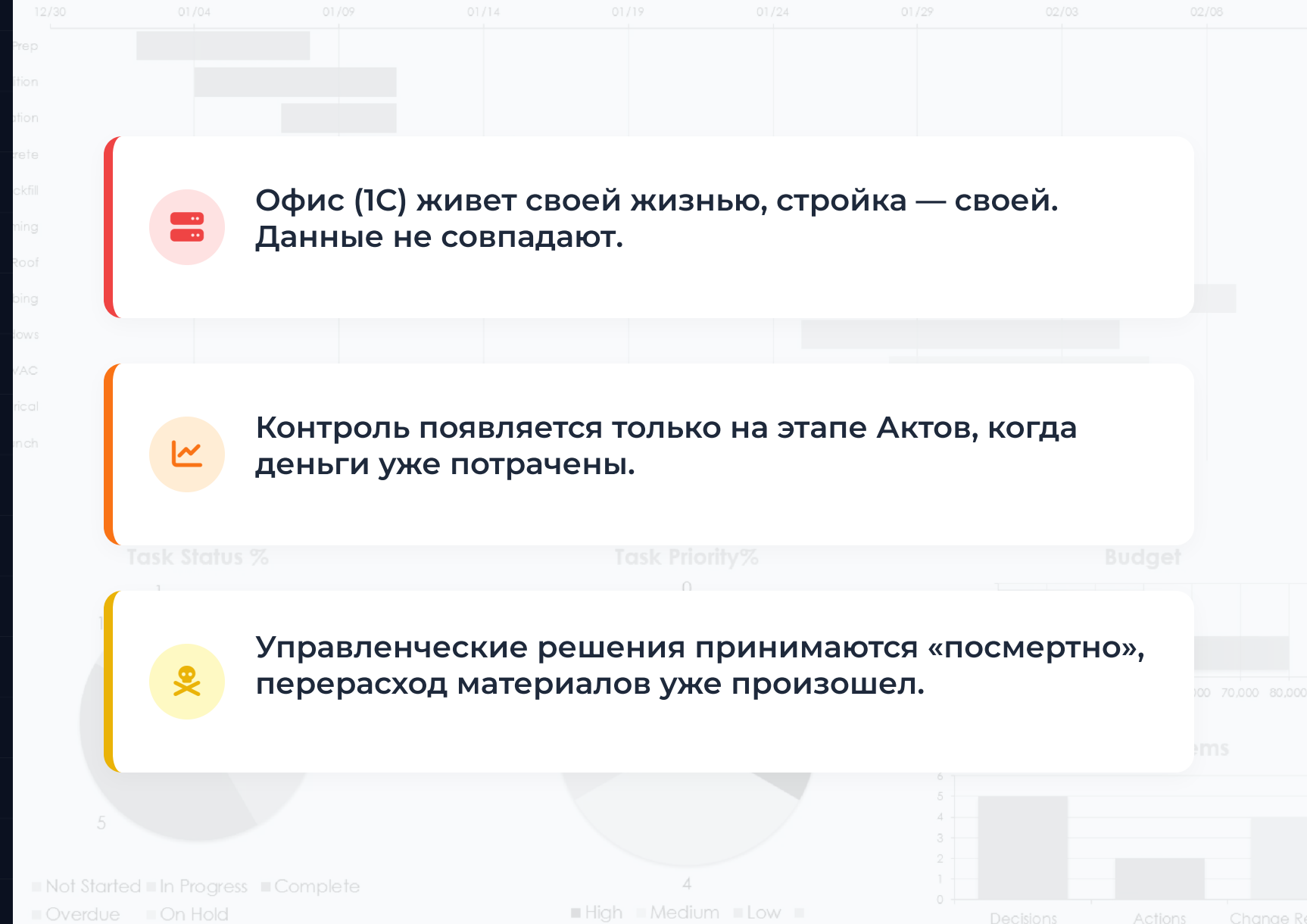


## ПРОБЛЕМА

# «Мёртвая зона» контроля

Информация в офисе (IC) и реальность на стройке — это два разных мира.

## Construction Project Dashboard Template



Офис (IC) живет своей жизнью, стройка — своей.  
Данные не совпадают.



Контроль появляется только на этапе Актов, когда  
деньги уже потрачены.



Управленческие решения принимаются «посмертно»,  
перерасход материалов уже произошел.

# Методология: от «теории» к «факту»

Система создана строителями для строителей

- 1 Анализ реальных инцидентов на объектах
- 2 Погружение в работу ПТО и производства
- 3 Оперативный учет факта как основа (а не бухгалтерия)
- 4 Проектирование снизу вверх: от прораба до гендиректора
- 5 Пилоты и улучшения на объектах



**Реальный факт**  
С площадки в офис

# Архитектурное решение — Единый контур



## KenML интеграция

Прямой импорт из 1С:Смета / ABC-4 / SANA. Сквозные статусы и автоматическое обновление истории изменений.



## Жесткие лимиты

Система блокирует любую заявку, если она превышает остаток по смете. Абсолютный контроль бюджета проекта.

# Технологии полевой независимости

Спроектировано для реальных условий стройплощадки



## Offline-first

Стабильная работа без доступа к интернету. Идеально подходит для работы в **паркингах, подвалах и бетонных «коробках»**. Данные синхронизируются при появлении сети.



## ЭЦП Kalkan

Юридическая чистота документов благодаря встроенной интеграции с НУЦ РК. **Подписание актов скрытых работ (АСР) на месте за 10 секунд.**



## ИИ-график

Умная алгоритмика для **автоматического превращения сметы в календарный план (Гант)**. Экономия недель рутинной работы ПТО.

ВАША ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ  
СОБСТВЕННОСТЬ

## Цифровой суверенитет: On-Premise + ИСХОДНЫЙ КОД

Полный контроль над системой и данными. Решение устанавливается в ваш контур безопасности.



### Установка на серверах заказчика

Полное соответствие строгим требованиям службы безопасности (СБ).



### Исходный код веб-части у заказчика

Гарантированная независимость от вендора и возможность самостоятельного развития.



### Никаких облаков и рисков блокировок

Ваши данные, проекты и коммерческая тайна всегда остаются под вашим полным контролем.

# Интеграция: мозг системы — 1С

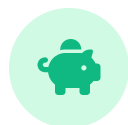
BinYAPP не заменяет 1С — делает её актуальной



- Автопередача М-29 и КС-2
- Обмен справочниками

# Экономический эффект (ROI)

---



**7-10%** экономии

Экономия бюджета СМР за счет предотвращения хищений, нецелевого расхода и перерасхода материалов.



**-50%** трудозатрат

Сокращение штата и времени «перебивальщиков данных» из разрозненных таблиц Excel в систему 1С.



**Ускорение согласований**

Сокращение сроков согласований документов и принятия решений с **нескольких недель до часов.**



**Раннее выявление**

Выявление отклонений на этапах производства работ в режиме реального времени, а не постфактум.

# Дорожная карта запуска (3 месяца)

Быстрый старт и прозрачное внедрение

- 1 Месяц 1: Архитектура решения и интеграция с вашей IC
- 2 Месяц 2: Кастомизация под процессы и ЭЦП Kalkan
- 3 Месяц 3: Обучение персонала, запуск «пилота» на объекте и передача в промышленную эксплуатацию



**Готовность 100%**  
За 3 месяца работы

# Свяжитесь с нами

## НАШИ КЛИЕНТЫ

Текущие: 🇧🇬 Грузия 🇦🇿 Азербайджан 🇰🇿 Казахстан

В планах: 🇸🇦 Саудовская Аравия

## СВЯЗАТЬСЯ НАПРЯМУЮ



+7 702 877 71 55

+7 706 414 70 70



t.kashkinbayev@devtop.kz



**ПРОСКАНИРУЙ МЕНЯ!**